様式第１号（第４条関係）

年　　月　　日

　　　新富町長　　様

空き家バンク登録申込書

住所

氏名　　　　　　　　㊞

　新富町空き家バンク制度実施要綱に定める制度の趣旨を理解し、同要綱第４条第１項の規定により、次のとおり空き家バンクへ登録を申し込みます。

１　契約交渉について、次のとおり直接型又は間接型のいずれかを選択します。

* 直接型：契約交渉に関わるすべてについて、所有者等と利用希望者の両者間で、責任をもって行います。

|  |  |
| --- | --- |
| 仲介を依頼する宅建業者名 |  |

* 間接型：契約交渉に関わるすべてについて、宅地建物取引業者へ仲介を依頼して行います。

２　登録内容は、別紙空き家バンク登録カード（様式第２号）記載のとおりです。

３　登録内容は、個人情報を除いて新富町ホームページ等で公開することに同意します。

４　「利用登録者」への連絡先等の個人情報を提供することに同意します。

注（１）　新富町では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、「所有者等」と「利用登録者」で行う物件の賃借・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。仲介を希望される方は、宅地建物取引業者への依頼をお勧めいたします。また、「所有者等」と「利用登録者」の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

　（２）　新富町個人情報保護条例（平成16年条例第13号）の規定に基づき、申込みされた個人情報は、「利用登録者」への提供のほかは、本事業の目的以外に利用いたしません。

様式第２号（第４条関係）

（表面）

空き家バンク登録カード　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　受付番号【　　　　　　　】

|  |  |
| --- | --- |
| 空き家の所在地 | 新富町 |
| 空　き　家　の　状　況 | 権利関係 | １　本人所有　　　　２　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 用途 | １　住宅　　　２　店舗　　　３　事務所　　４　併用住宅 |
| 構造 | １　木　　造（　平屋建て　・　　　階建て　）２　鉄筋鉄骨（　平屋建て　・　　　階建て　） |
| 建物面積 | １階　　　　　㎡（　　　　　坪） | ２階以上　　　　　㎡（　　　　坪） |
| 間取り | （　　　）K ・ DK ・ LDK ・SLDK　　その他（　 　　　　　） |
| 建築時期 | 　　　　　　　　　　年頃（築　　　　年経過） |
| 程度 | １　即入居可能２　改修必要　改修内容（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 防音工事 | １　対象（実施済・未実施）　　　　２　対象外 |
| 空き家になった時期 | 　　　　　　　　　　年頃（築　　　　年経過） |
| 敷　　地 | 権利関係 | １　本人所有　　　２　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 面積 | 　　　　　　　　㎡（　　　　　　坪） |
| 駐車場 | １　有（　　　台）　　　２　無 |
| 家庭菜園 | １　可能（　　　　　㎡（　　　　　　坪））　　　２　不可能 |
| 設備関係 | 水道 | 上水道　・　簡易水道　・　井戸 |
| 電気 | 　休止中　・　廃止　・　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ガス | 　プロパンガス（ガス配管：　有　・　無　　　ガス台：　有　・　無　）　電気（ＩＨ）　　・　　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 空調 | エアコン（　有　（　　　室）　・　無　） |
| 風呂 | 電気　・　ガス　・　灯油　・　釜　：　シャワー（　有　・　無　） |
| トイレ | 　水洗　・　簡易水洗　・　汲み取り　トイレ型式（　洋式　・　和式　） |
| 賃貸、売買の意向及び条件 | １　賃貸可能（賃貸希望金額　　　　　　　　　　円／月）　　賃貸条件（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）２　売却可能（売却希望金額　　　　　　　　　　円）　　売却条件（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 補修の費用負担 | １　所有者　　２　入居者　　３協議にて |
| 物件問い合わせ先※該当番号を〇で囲み、その氏名・続柄・電話番号をご記入ください。 | １　申込者本人　　２　宅建業者等　　３　申込者本人以外氏名：続柄：　　　　　　　　　　　　　TEL： |
| 特記事項・要望事項等 | （例：日貸し、週貸し可能など） |

（裏面）

位置図

|  |
| --- |
|  |
| 間取り図 |
|  |

様式第４号（第５条関係）

年　　月　　日

　新富町長　　様

空き家バンク登録変更届

住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　㊞

　新富町空き家バンク制度実施要綱第５条の規定により、次のとおり登録内容の変更を届け出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 登録番号 | 第　　　　　　号 |
| 変更前 | 変更後 |
|  |  |

様式第５号（第６条関係）

年　　月　　日

　　　新富町長　　様

空き家バンク登録取消届

住所

氏名　　　　　　　　㊞

　新富町空き家バンク制度実施要綱第６条第１項の規定により、次のとおり登録の取消しを届け出ます。

１　登録番号　　第　　　　号

２　取消理由