

連帯保証人変更届及び誓約書

新 富 町 長 殿

町 営 住 宅 団 地 号  
入 居 者 氏 名 印

次のとおり連帯保証人を変更したいので届出ます。

なお、新富町町営住宅の設置及び管理に関する条例、同施行規則及び下記事項を遵守することを保証人をもって誓約します。

記

1. 毎月、指定された日までに当月分の家賃を納めます。（ 納入方法： 口座 ・ 納付書 ）
2. 家賃を3ヶ月以上滞納したときは、住宅の明け渡しを請求されても異議ありません。
3. 住宅内においては、いかなる営業もいたしません。
4. 住宅内においては、他人の迷惑となるような家畜獣類は飼育いたしません。
5. 住宅の内外を問わず、無断で増築模様替えはいたしません。
6. 家屋の小修理については、私の負担において実施いたします。
7. 住宅を他人の迷惑になるような集会に使用いたしません。
8. 入居が決定しても住宅入居申込書に虚偽の記入のあった場合又は資格に違反した点があった場合、失格者として処理されても異議の申し立てはいたしません。
9. 無断で譲渡もしくは転貸し又は同居人を入れることはいたしません。
10. 未納の家賃、損害賠償金、その他の費用を入居者が負担できないときは、連帯保証人が極度額の範囲内においてその責を負います。
11. 世帯全員が転出する場合は、住宅を返還します。
12. 収入基準を超過している場合は、当該住宅の明け渡しの努力をいたします。
13. 毎年、速やかに入居者全員の収入の申告を行います。
14. 町の行う諸事業に伴い移転を要求された時は、速やかに仮住宅へ移転いたします。
15. 入居者及びその同居者は暴力団員ではありません。
16. 不自然な世帯分離は行いません。
17. 収入基準を超える高額収入があると認定され、明け渡しの請求を受けた場合は、当該住宅の明け渡しに応じます。
18. 新富町営住宅入居者のしおりに記載されている内容を遵守します。

上記各号の一つでも不正や違反が発覚したにもかかわらず3年以内に改善されない場合は、いかなる場合でも入居取消・退去明け渡しに同意し、異議申し立てはおこないません。

変更の理由			
旧連帯保証人	氏名	実印	
	住所		
新連帯保証人	氏名	実印	
	住所		
	続柄	自宅 TEL	
	勤務先		
	勤務先 TEL		

※ この変更届には必ず、新連帯保証人の所得証明書、完納証明書及び、印鑑証明書を添付してください。