

# あなたのお住まいは 大丈夫ですか？

大切な家族と自分自身の身を守るために、  
いざという時に備えて、お住まいの耐震対策を見直してみませんか？



# 大きな地震は、 いつどこで起きるか分かりません。

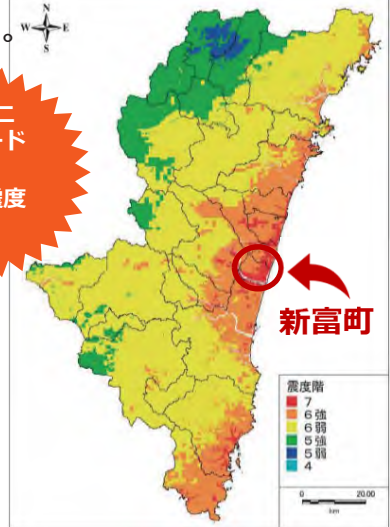
阪神・淡路大震災では、住宅・建築物の倒壊等により多くの方が亡くなりました。  
大切な家族や財産を守るために、お住まいの耐震対策をもう一度見直してみませんか。

## もし「南海トラフ巨大地震」が起きたら…

新富町で最も大きな被害が予想されている地震は、南海トラフ巨大地震です。  
最大震度7、建物全壊・半壊あわせて約3,900棟、死傷者が約780人と、非常に大きな被害が見込まれています。

※震度7：立っていることができず、はわないと動くことができない。  
固定していない家具のほとんどが移動したり倒れたりし、飛ぶこともある。  
耐震性の低い木造住宅では、傾くものや、倒れるものがさらに多くなる。  
(気象庁震度階級関連解説表より)

マグニ  
チュード  
9.1  
最大震度  
7



南海トラフ巨大地震の被害想定概要(宮崎県ホームページより)

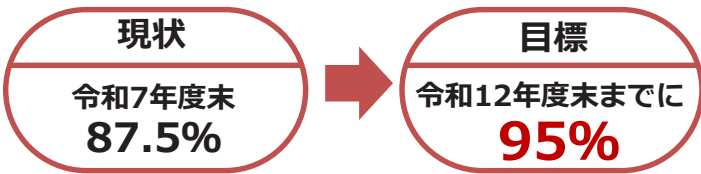
南海トラフ巨大地震の震度分布  
(宮崎県ホームページより)

	宮崎県		新富町	
	全壊	半壊	全壊	半壊
建物被害	約80,000棟	約113,000棟	約2,000棟	約1,900棟
人的被害	死者	負傷者	死者	負傷者
	約15,000人	約18,000人	約250人	約530人

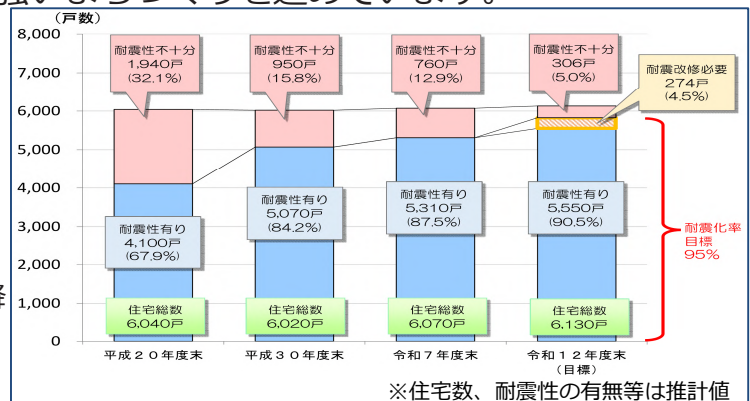
## 新富町建築物耐震改修促進計画

新富町では、「新富町建築物耐震改修促進計画」を策定し、地震による建築物の倒壊等の被害から町民の生命や財産等の損失を防ぎ、災害に強いまちづくりを進めています。

### 耐震化率の現状と目標



※耐震化率：耐震性がある住宅・建築物(昭和56年6月以降の建築物+昭和56年5月以前の建築物のうち耐震性がある建築物)の数が、住宅・建築物総数に占める割合。



### 耐震化促進のための取組み

#### ● 基本的な方針

- \* 耐震性の向上に向けた意識の啓発
- \* 情報の提供等を含めた環境の整備
- \* 負担軽減のための制度の構築

#### ● 公共建築物の耐震化

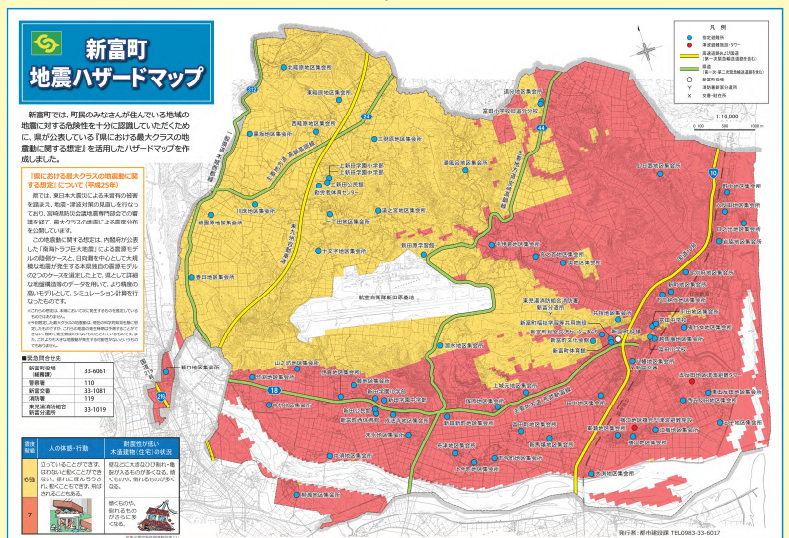
- \* 県との連絡・協議体制を整備、指導等に協力し、的確に町内の建築物の耐震化を図る

#### ● 耐震診断・改修促進の支援策

- \* 耐震診断・耐震改修等の補助制度と国の税制、金融機関による融資等の活用
- \* 耐震診断・耐震改修の必要性、重要性について普及啓発に積極的に取り組む

#### ● 地震ハザードマップの作成

町民のみなさんが住んでいる地域の地震に対する危険性を十分に認識していただくために、町内の震度分布を图示した地震ハザードマップを作成し、公表しています。



# これからも安全に住み続けるために 耐震診断・耐震改修をしましょう



まずは、自分のお家が「耐震診断」が必要な状態かチェックしてみましょう！

## こんなお家は要チェック！

### •いつ建てた？

- ✓ 昭和56年5月以前に建てている

### •お家の形や間取りは？

- ✓ 建物の平面がどちらかというLの字型Tの字型などの複雑な平面である
- ✓ 一辺が4m以上の大きな吹き抜けがある
- ✓ 2階外壁の直下に1階の内壁または外壁がない
- ✓ 1階の外壁のうち窓などで壁が全くない面がある

### •増築や傷みは？

- ✓ 必要な手続きを行わずに増築したり、増築を2回以上繰り返している
- ✓ 増築のときに柱や壁の恥部を撤去した
- ✓ 腐ったり、シロアリの被害などがある

### •屋根や土台は？

- ✓ 屋根が和瓦、洋瓦などの比較的重い屋根葺き材で、1階に壁が少ない
- ✓ 基礎が無筋コンクリート造基礎、玉石基礎である

「誰でもできるわが家の耐震診断」(日本建築防災協会)より

## おトクな「耐震化」の助成制度

住まいの耐震化をサポートする公的な支援制度があります。

補助対象に  
ついて

### 新富町木造住宅耐震化の支援制度の内容

対象住宅

昭和56年5月31日以前に着工された新富町内の木造専用住宅【その他要件あり】

申込・問合せ先

新富町役場 都市建設課

申請者

対象住宅の所有者又は居住者

ステップ  
1

### 耐震診断

診断費用 **無料**※

耐震診断を実施する費用を補助します。

※住宅1棟につき耐震診断に必要な経費136,000円のうち、6,000円を自己負担していただきます。自己負担額については「一般財団法人 宮崎県建築住宅センター」から6,000円の助成が受けられます。

ステップ  
2

### 総合支援制度

耐震改修設計+耐震改修工事のパッケージ支援

耐震補強工事を行うことにより、その工事費の一部を補助します。

(段階的に工事を行い耐震性を満足させる方法もあります)

#### 一般型耐震改修工事

最大 **115万円** 補助

工事費の  
80%

#### 段階型耐震改修工事

【1段階】 最大 **69万円** の補助

工事費の  
80%

【2段階】 最大 **46万円** の補助

工事費の  
80%

# 日常生活の中でできる耐震対策を考えましょう

地震による災害は、日頃の備えをすることで被害を少なくすることができます。自分の身の回りを確認し、できることから取り組んでおくことが大切です。



## 🏠 おうちで今すぐできる！身の回りの安全対策

### ✓ 家具の転倒防止対策

大きな家具が倒れてこないよう、転倒防止金具などでしっかり固定しましょう。



### ✓ 窓ガラスの飛散対策

割れたガラスが飛び散って怪我をしないよう、飛散防止フィルムを貼るのが有効です。

### ✓ エレベーターの閉じ込め防止対策

地震のときに閉じ込められないよう、安全装置の設置や避難経路の確保を確認しましょう。

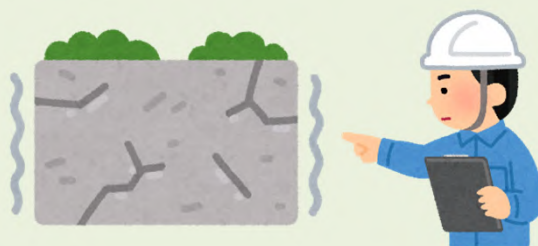


### ✓ ブロック塀の安全対策

古いブロック塀などが倒壊しないよう、必要に応じて補強や改修を行いましょう。

### ✓ がけ地・よう壁の災害対策

敷地内の斜面や擁壁（ようへき）にひび割れなどがいないか点検し、早めに修復しましょう。



☎️ ご相談、お問い合わせは・ ・



今住んでいる自宅の耐震対策は大丈夫？  
耐震診断を受けてみたいけど・・・  
補助対象は？

など、疑問や不安など気になることがあれば、まずはご相談ください。